**DEMANDE DE RESERVATION**

Entre les soussignés :

Le Bailleur : SCI de l’océan Nom :

 Adresse :

Nom : SCI de l’océan Téléphone :

Adresse : Route de Champ vert E-mail :

Morne Burat 97180 Sainte-Anne

Téléphone : 0690 99 98 62 Fonction :

E-mail : orchidealnes@gmail.com

1. Objet de la Promesse

Le bailleur s’engage à louer le bien immobilier situé à l’adresse suivante :

 1 Impasse Hugues Lami Montmain 97180 Sainte-Anne

Ce bien comprend : 20 BUREAUX

2. Durée du Bail

Le bail sera conclu à compter du 01 Septembre 2026.

3. Montant du Loyer et des Charges sera en fonction du numéro de l’espace et du nombre de m2.

Numéro de lot choisis : ………….

Le loyer mensuel payable d’avance chaque mois.

Les charges locatives mensuelles s’élèvent à 200 euros.

4. Dépôt de Garantie

Le locataire versera un dépôt de garantie équivalent à un mois de loyer lors de la signature du bail définitif.

5. Engagement des Parties

Le bailleur s’engage à réserver le bien pour le locataire jusqu’à la date 01 Septembre 2026. Passé ce délai, la réservation sera caduque si le bail définitif n’est pas signé.

Fait en deux exemplaires originaux,

À Sainte-Anne, le 14 Février 2025.

Signatures : Le Bailleur : Le Locataire :

[Signature du locataire] [Signature du bailleur]

